Проект подготовлен

департаментом архитектуры

и градостроительства

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений

в постановление Администрации

города от 24.11.2022 № 9211

«Об утверждении административного

регламента предоставления

муниципальной услуги

«Подготовка и утверждение документации

по планировке территории»

В соответствии Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ   
«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа   
к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», постановлением Правительства Российской Федерации  
от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации  
по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по плани-ровке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением Администрации города от 24.08.2021 № 7477 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», распоряжением Администрации города от 30.12.2005  
№ 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 24.11.2022 № 9211   
«Об утверждении административного регламента предоставления муници-пальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» (с изменениями 14.03.2023 № 1311, 17.02.2025 № 713) следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1. Пункт 3 раздела II признать утратившим силу.

1.2. Подпункт 6.1 пункта 6 раздела II изложить в следующей редакции:

«6.1. Уполномоченный орган направляет заявителю способом, указанном   
в заявлении, один из результатов, указанных в [пункте 4 раздела II](#sub_1024) настоящего административного регламента, в следующие сроки:

1) 15 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в департаменте,  
для принятия решения о подготовке документации по планировке территории;

2) 15 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в департаменте, для принятия решения об утверждении документации по планировке территории;

3) 75 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в департаменте,  
в случае проведения публичных слушаний или общественных обсуждений  
до утверждения документации по планировке территории».

1.3. Подпункт 10.2 пункта 10 раздела II изложить в следующей редакции:

«10.2. Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги (для принятия решения об отказе в принятии решения о подготовке документации по планировке):

1) отсутствуют документы, необходимые для принятия решения  
о подготовке документации по планировке территории, предусмотренные пунктом 5 Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации  
не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 (далее – Правила);

2) планируемый к размещению объект капитального строительства  
не относится к объектам, в отношении которых решение о подготовке документации по планировке территории принимает уполномоченный орган;

3) заявление о подготовке документации и (или) проект задания  
на разработку документации по планировке территории, представленные инициатором, не соответствуют положениям, предусмотренным пунктами  
6 и 7 Правил;

4) в документах территориального планирования отсутствуют сведения  
о размещении объекта капитального строительства, при этом отображение указанного объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5) в отношении территории (части территории), применительно к которой планируется подготовка документации по планировке территории, принято решение о подготовке документации по планировке территории, за исключением решения о подготовке документации по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейного объекта;

6) заявление о подготовке документации направлено лицом, которым  
в соответствии с частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке документации по планировке территории принимается самостоятельно;

7) указанная в заявлении о подготовке документации территория (часть территории), в отношении которой планируется подготовка документации  
по планировке территории, является территорией, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории,  
за исключением случая, если указанный в заявлении о подготовке документации вид документации по планировке территории предусматривает строительство, реконструкцию линейных объектов».

1.4. Пункт 14 раздела II изложить в следующей редакции:

«14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления   
о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальную услугу или в МФЦ составляет не более 15 минут».

1.5. Подпункт 18.4 пункта 18 раздела II признать утратившим силу.

1.6. Пункт 19 раздела II признать утратившим силу.

1.7. Раздел IV изложить в следующей редакции:

«Раздел IV. Иные положения, предусмотренные нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации

Иные положения, предусмотренные нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, не предусмотрены».

1.8. Раздел V признать утратившим силу.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 27.04.2025.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Главы города М.Н. Слепов